



PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE PETRÓPOLIS
GABINETE DO VEREADOR MARCELO CHITÃO

LIDO

EM: ___ / ___ / ____

1º SECRETÁRIO

REQUERIMENTO DE INCLUSÃO
PROTOCOLO LEGISLATIVO
PROCESSO Nº 7539/2021

REQUER A TRAMITAÇÃO EM REGIME DE URGÊNCIA DA INDICAÇÃO LEGISLATIVA DE Nº7236/2021 PARA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO ÚNICA, NA ORDEM DO DIA DE HOJE.

O vereador MARCELO CHITÃO, infra-assinado, satisfeita as formalidades regimentais, ouvido em Plenário, pelo presente, REQUER a tramitação em Regime de Urgência Especial, com base no Art. 94 do Regimento Interno, da Indicação Legislativa de nº 7236/2021 para discussão e votação única, na ordem do dia de hoje.

JUSTIFICATIVA

A indicação alhures faz referência a regularização de imóveis edificados ou modificados em desacordo com os parâmetros e usos previstos na legislação, concedendo aos proprietários incentivos fiscais com isenção de despesas com IPTU, taxa de limpeza pública, imposto sobre serviços e demais penalidades incidentes sobre a legalização de obras, desde que o interesse público não exija ou justifique adequação ou demolição;

Cabe lembrar, a regularização promovida pelo "mais valia" deverão, a médio e longo prazo, aumentar a arrecadação de IPTU no município, além de permitir ao cidadão a possibilidade de ter o seu imóvel legalizado.

Portanto, a lei sugerida atenderá aos interesses do município, como também, ajudará o cidadão a regularizar o seu imóvel.

Sendo assim, é fundamental a participação e aprovação pelos Nobres Edis para alavancar o nosso município.

Sala das Sessões, 18 de Agosto de 2021

MARCELO CHITÃO
Vereador