PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE PETRÓPOLIS
GABINETE DO VEREADOR MARCELO CHITÃO

LIDO
EM: ___ / ___ / _____

_____
1º SECRETÁRIO

INDICAÇÃO
PROTOCOLO LEGISLATIVO
PROCESSO Nº 0576/2022

INDICA AO EXECUTIVO MUNICIPAL A NECESSIDADE DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA NA COMUNIDADE DO ALEMÃO, RETIRO.

O vereador MARCELO CHITÃO, infra-assinado, satisfeitas as formalidades regimentais, ouvido o Plenário, INDICA ao Exmo. Sr.Prefeito Municipal a necessidade de regularização fundiária na Comunidade do Alemão, Retiro.

JUSTIFICATIVA

O pedido se faz necessário para que a Comunidade do Alemão possa ter a regularização fundiária dos imoveis junto ao Executivo Municipal, dando à titulação de seus ocupantes como proprietários.

Sabemos que, a Regularização Fundiária consiste no conjunto de medidas jurídicas, urbanísticas, ambientais e sociais que visam à regularização de assentamentos irregulares e à titulação de seus ocupantes, de modo a garantir o direito social à moradia, o pleno desenvolvimento das funções sociais da propriedade urbana e o direito ao meio ambiente ecologicamente equilibrado.

Sendo que, é fundamental a participação do poder público e a secretária de habitação para fomentar o trabalho que mais trará benefícios para o município.

Lembrando ainda, todo o trabalho deverá ser realizado com base na lei municipal 7.198/2014, que traz os parâmetros para a delimitação de área de especial interesse social, como o local ter condições para fornecimento de energia e abastecimento de água, esgotamento sanitário, coleta de lixo e rede de drenagem de águas pluviais. Além disso, a casa não pode ser considerada de risco.

O título de posse definitiva das casas dará dignidade e segurança para as pessoas que moram nesses locais, algumas há mais de 30 anos. Mas não é apenas uma medida que resgata a cidadania dessas famílias, ela também produz efeitos práticos, já que com a casa, a família consegue ter maior acesso a crédito.

Sala das Sessões, 26 de Janeiro de 2022

MARCELO CHITÃO
Vereador